



CÂMARA
MUNICIPAL DE
NOVA FRIBURGO

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
GABINETE DO VEREADOR JOELSON DO POTE

Nova Friburgo, 17 de Julho de 2025.

Exmo. Sr. Vereador Dirceu Tardem
Presidente da Câmara Municipal de Nova Friburgo

Requeiro, conforme norma regimental, que o presente Requerimento de Informação seja submetido ao Plenário e, depois de acolhido, encaminhado ao Exmo. Prefeito Municipal de Nova Friburgo, Sr. Johnny Maycon.

REQUERIMENTO DE INFORMAÇÃO:

Requeiro, na forma regimental, após aprovação pelo Plenário desta Casa Legislativa, que seja encaminhado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Nova Friburgo, por intermédio da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano Sustentável, o seguinte pedido de informação:

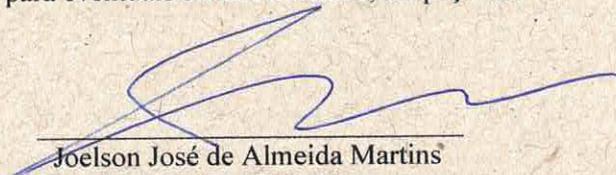
1. Foi elaborado Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) para o imóvel localizado na Avenida Galdino do Valle Filho, nº 151 – Centro – Nova Friburgo/RJ, conhecido como Clube de Xadrez?
2. Em caso afirmativo, solicita-se o envio de cópia do referido estudo;
3. Caso não tenha sido elaborado o EIV, requer-se o esclarecimento dos motivos da dispensa, bem como a fundamentação legal que subsidiou essa decisão.

Justificativa:

O presente requerimento tem por objetivo obter esclarecimentos quanto ao cumprimento da legislação urbanística e ambiental no que se refere ao Estudo de Impacto de Vizinhança, instrumento essencial para a promoção do desenvolvimento urbano sustentável, conforme previsto no Estatuto da Cidade (Lei Federal nº 10.257/2001).

A transparência nas ações do Poder Executivo é fundamental para assegurar o direito à informação e a participação cidadã nos processos de planejamento urbano.

Sem mais, colocando-me à disposição para eventuais esclarecimentos, despeço-me
Cordialmente,


Joelson José de Almeida Martins
Joelson do Pote
Vereador – PDT