



**CÂMARA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO**  
ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
GABINETE DO VEREADOR JOSÉ SEBASTIÃO RABELLO

**PROJETO DE LEI: 01/2020**

Nova Friburgo, 14 de fevereiro de 2020

Exmo. Sr. Vereador Alexandre Cruz  
Presidente da Câmara Municipal de Nova Friburgo

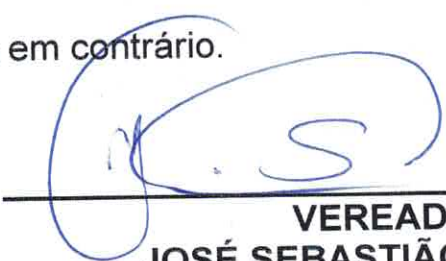
Sr. Presidente,

Cumprimento-o cordialmente, requeiro na forma regimental, depois de observadas as formalidades, que seja incluído na pauta de nossos trabalhos o presente **PROJETO DE LEI** que denomina a “Rua Tebas” **Logradouro Público**.

**Art. 1º** – Passa a denominar-se “**Rua Tebas**” em Logradouro Público.

Descrição: a via é sem saída, sendo perpendicular a Rua Rodrigues Alves, próxima ao número 648, no Distrito de São Pedro da Serra, e a sua entrada fica ao lado do comércio “*Taberna dos Sinos*”.

**Art. 2º** – Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

  
\_\_\_\_\_  
**VEREADOR**  
**JOSÉ SEBASTIÃO RABELLO**  
**(ZEZINHO DO CAMINHÃO)**



**CÂMARA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO**  
ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
GABINETE DO VEREADOR JOSÉ SEBASTIÃO RABELLO

**PROJETO DE LEI: 01/2020**

**JUSTIFICATIVA**

Visto que a referida denominação já era adotada pela comunidade há muito tempo, julgou-se justa a preservação desta, evitando qualquer transtorno ou desencontro de informação por parte daqueles mais relevantes e interessados na situação em questão, os moradores, que há muito aguardam pela regularização no endereço da via, salientando que o abaixo-assinado, em anexo, confirma a aprovação de todos os residentes.

Considerando a dificuldade de se especificar o local, uma vez que as ruas que o precedem também se ausentam de CEP, foi anexado, também, um mapa, indicando de forma explícita a endereço em questão.

**Coordenadas Geográficas**

**-22° 31'43.65"S, -42° 33'45.97"W**

***Documentação em anexo:***

- ✓ Mapa com localização do logradouro.
- ✓ Abaixo assinado
- ✓ Iptu
- ✓ Busca no site dos Correios

---

**VEREADOR  
JOSÉ SEBASTIÃO RABELLO  
(ZEZINHO DO CAMINHÃO)**

## Abaixo Assinado

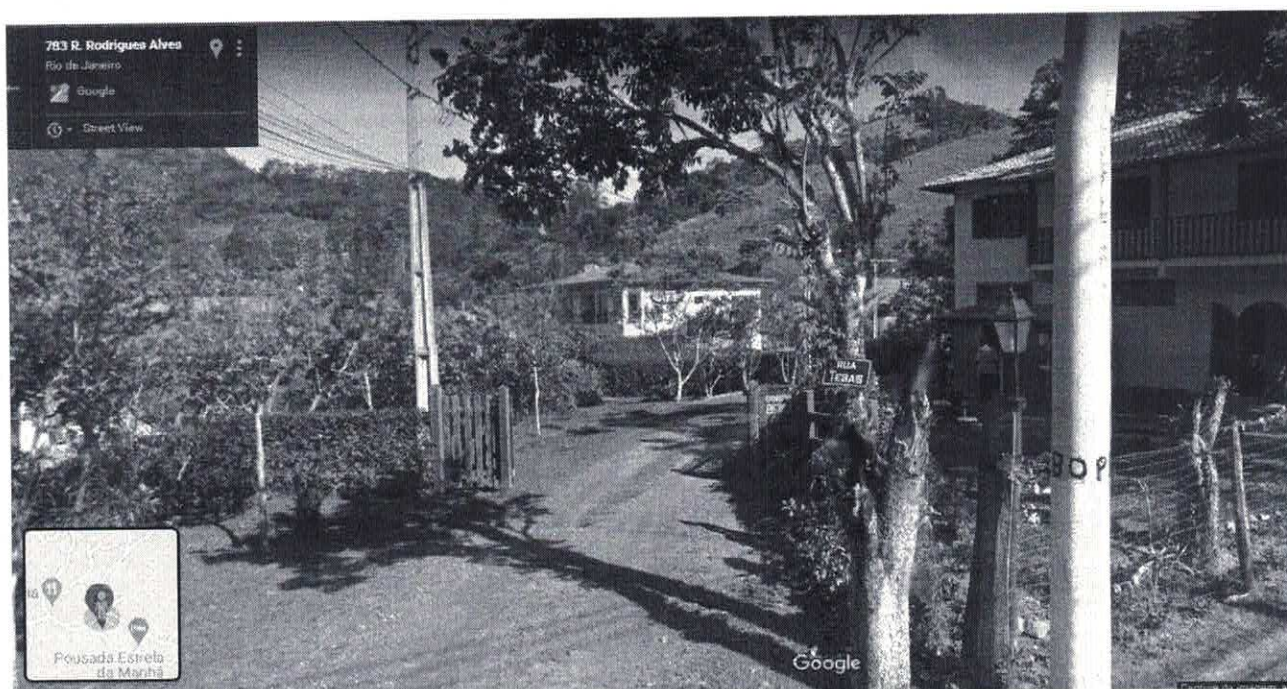
A apresentação deste documento se faz no intuito de oficializar logradouro público, situado no 7º distrito, São Pedro da Serra, com o nome: "Rua Tebas".

| NOME                               | ENDEREÇO                                                  | Nº IMÓVEL | Nº TÍTULO ELEITORAL |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------|---------------------|
| Jair Gonçalves de Almeida          | Rua Tebas                                                 | 34        |                     |
| Adelmo Teixeira de Almeida         | Rua Tebas                                                 | 26        | 0519 3781 0302      |
| Josias Evane Elzeir                | Rua Tebas                                                 | 05        | 0522213903/34       |
| André Araújo dos Santos            | Rua Tebas (Lituânia) 62                                   | 62        | 199520703/45        |
| Roneio Gripp Freza                 | Rua Tebas (Lituânia)                                      | 86        | 044159490388        |
| Wallace Barros de Almeida          | Rua Tebas                                                 | lote 04   | 2008035303/53       |
| Rosa Raciina dos Santos de Almeida | Rua Tebas                                                 | 44        | 411.448.340.        |
| Lauren Cristina Sato               | Rua Tebas                                                 | 66        | 40848140802         |
| Lélio da Silva Rocha               | Rua Tebas                                                 | 52        | 068.831.840.361     |
| Obs: O número                      | Requero de pessoas assinantes do Arquivo - Assinado,      |           |                     |
| é por se tratar                    | de poucos moradores residentes. Há vários terrenos vazios |           |                     |
| sem nenhuma construção e seus      | proprietários não são da localidade.                      |           |                     |
|                                    |                                                           |           |                     |
|                                    |                                                           |           |                     |



**CÂMARA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO**  
ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
GABINETE DO VEREADOR JOSÉ SEBASTIÃO RABELLO

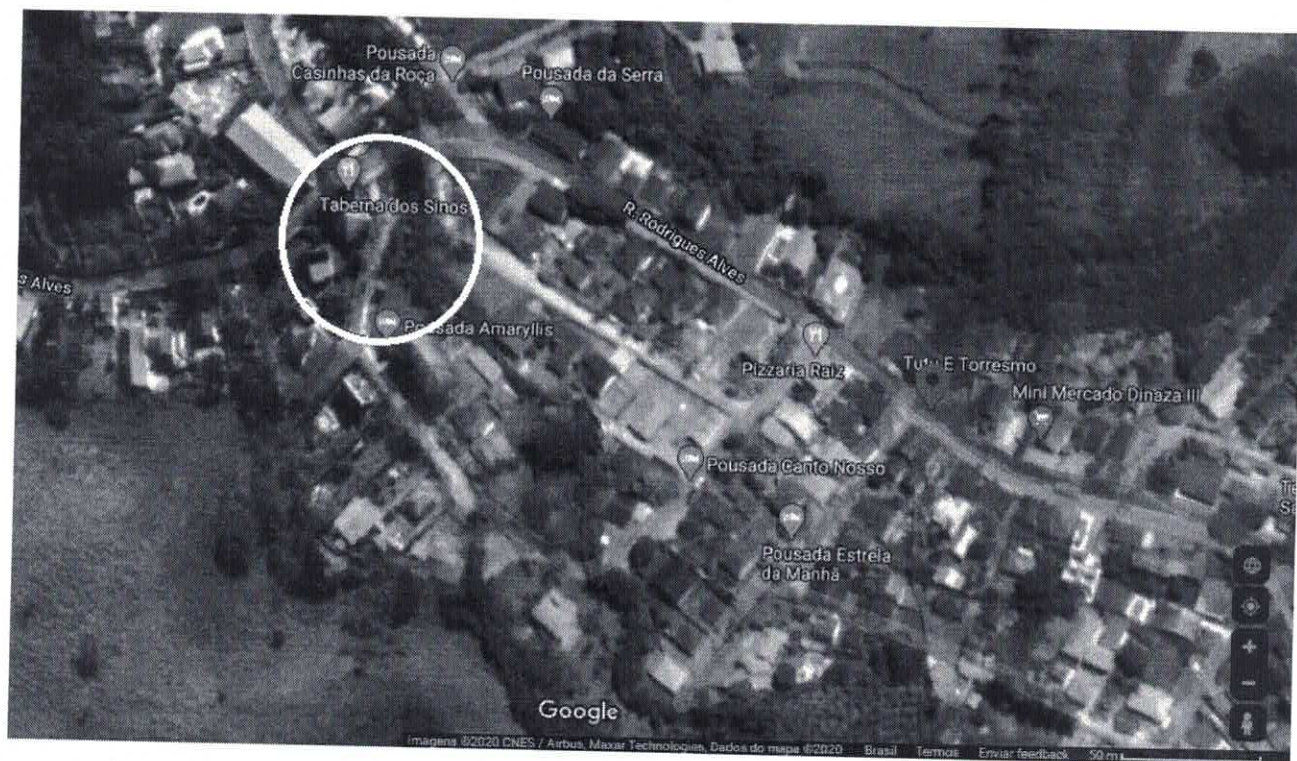
**PROJETO DE LEI: 01/2020**





**CÂMARA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO**  
ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
GABINETE DO VEREADOR JOSÉ SEBASTIÃO RABELLO

**PROJETO DE LEI: 01/2020**



NOVA FRIBURGO  
PREFEITURA  
CASA DE EDUARDOS



2395600037000-4

VERIFIQUE SE O SEU IMÓVEL É FOREIRO

Proprietário: JAIR GONÇALVES DE SALLES FILHO E OUTRA  
Endereço: RUA TEBAS  
Número: 00037  
AREA "D-2 e D-3" SAO PEDRO DA SERRA - Friburgo  
CEP: 28600-000 Tipo: Predial

**IPTU  
2019**  
www.pmnf.gov.br

pmnf.rj.gov.br

**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO**  
Secretaria Municipal de Finanças

Exercício de 2019 IPTU/TCLD  
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

|                                                                       |                    |                          |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------|
| Inscrição Imobiliária: 2395600037000-4                                | Matrícula: 0061411 | Tipo: Predial            |
| Proprietário: JAIR GONÇALVES DE SALLES FILHO E OUTRA                  |                    | CPF/CNPJ: 128.066.687-00 |
| Possuidor:                                                            |                    | CPF/CNPJ:                |
| Localização do Imóvel: RUA TEBAS                                      |                    | Número: 00037            |
| Complemento: AREA "D-2 e D-3" SAO PEDRO DA SERRA - Nova Friburgo - RJ |                    | CEP:                     |
| Existe Endereço de Correspondência: Sim                               |                    |                          |

IPTU/TCLD

|                     |            |                                |
|---------------------|------------|--------------------------------|
| V. VENAL IMÓVEL R\$ | 454.820,08 |                                |
| V. IPTU ANUAL R\$   | 1.964,81   | Imunidade/Isenção do IPTU: NÃO |
| V. TCLD ANUAL R\$   | 1.710,55   | Isenção da TCLD: NÃO           |
| CRÉDITO R\$         |            |                                |
| TOTAL ANUAL R\$     | 3.675,36   |                                |

**INFORMAÇÕES**

No carnê IPTU/TCLD - 2019, existem 3 opções de pagamento:  
OPÇÃO 1 - Pagamento em Cota Única até o dia 21/01/19: quitação de um só vez com desconto de 8%  
OPÇÃO 2 - Pagamento em Cota Única até o dia 20/02/19: quitação de uma só vez com desconto de 4%  
OPÇÃO 3 - Pagamento em 12 parcelas: o valor é dividido em 12 vezes, sendo estes pagos consecutivamente em suas datas de vencimento, SEM desconto.

**PREFEITURA  
N. FRIBURGO**

|                                 |          |              |
|---------------------------------|----------|--------------|
| IPTU 2019 Vencimento 21/01/2019 |          |              |
| Código Febraban 2905            |          |              |
| Espécie R\$                     | Carteira | Parcela 1/12 |
| (=) Valor do Documento          | 306,28   |              |
| (-) Desconto / Abatimento       |          |              |
| (-) Outras Deduções             |          |              |
| (+) Mora / Multa                |          |              |
| (-) Outros Acréscimos           |          |              |
| (=) Valor Cobrado               |          |              |
| Nosso Número 21595150           |          |              |
| Inscrição 2395600037000-4       |          |              |

Recibo do Pagador  
81750000003.6 06282905201.8  
90121000000.5 02159515001.8



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO**

IPTU/TCLD 2019

81750000003.6 06282905201.8 90121000000.5 02159515001.8

|                                                                                      |                           |                                                |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------|---------------------|
| Local de Pagamento                                                                   |                           | Vencimento 21/01/2019                          |                     |
| Pagável preferencialmente na Rede Bradesco ou Bradesco Expresso                      |                           |                                                |                     |
| Beneficiário PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO                                   |                           | CPF/CNPJ 28.066.687/0001-8                     |                     |
| Av. Alberto Braune, 225 - Centro, Nova Friburgo - RJ                                 |                           | Código Febraban 2905                           |                     |
| Data do Documento 02/12/2019                                                         | Inscrição 2395600037000-4 | Espécie Doc 00-Ordens                          | Acerto N 08/01/2019 |
| Uso do Banco                                                                         | Carteira                  | Espécie Moeda R\$                              | Quantidade de Moeda |
| Instruções de Responsabilidade do Beneficiário                                       |                           | Parcela: 1/12                                  |                     |
| Valores para Pagamento Após o Vencimento                                             |                           | * Após o vencimento utilizar o quadro ao lado. |                     |
| 31/01/2019 - R\$309.34                                                               |                           | 20/06/2019 - R\$352.21                         |                     |
| 20/02/2019 - R\$315.47                                                               |                           | 22/07/2019 - R\$362.00                         |                     |
| 20/03/2019 - R\$324.04                                                               |                           | 20/08/2019 - R\$370.88                         |                     |
| 22/04/2019 - R\$334.14                                                               |                           | 20/09/2019 - R\$380.37                         |                     |
| 20/05/2019 - R\$342.72                                                               |                           | 21/10/2019 - R\$389.60                         |                     |
| 20/11/2019 - R\$398.44                                                               |                           |                                                |                     |
| Proprietário: JAIR GONÇALVES DE SALLES FILHO E OUTRA                                 |                           |                                                |                     |
| Pagador: JAIR GONÇALVES DE SALLES FILHO E OUTRA                                      |                           |                                                |                     |
| CPF/CNPJ: 12806668700                                                                |                           |                                                |                     |
| RUA TEBAS, N.00037 / Compl:AREA "D-2 e D-3" - SAO PEDRO DA SERRA - Nova Friburgo/ RJ |                           |                                                |                     |





Outros sites

Correios de A a Z

## Sistemas

## Busca CEP

Versão DNE: 1912

CEP ou Endereço

CEP por Localidade | Logradouro

Endereço por CEP

CEP de Logradouro por Bairro

Faixas de CEP

Caixa Postal

Por que usar o CEP?

Estrutura do CEP

Formas de Endereçamento

Formas de Endereçamento para  
Regiões Administrativas do DFCidades Codificadas por  
Logradouros

Alteração de CEP/Faixas de CEP

CEP para Áreas Rurais

CEP de outros Países

## DADOS ENCONTRADOS COM SUCESSO.

[ Anterior ] [ Próxima ] Nova Consulta | 1 a 15 de 15

| Logradouro/Nome:               | Bairro/Distrito:   | Localidade/UF:   | CEP:      |
|--------------------------------|--------------------|------------------|-----------|
| Estrada Alécio Walter Ouverney | São Pedro da Serra | Nova Friburgo/RJ | 28616-118 |
| Estrada Constância Heringer    | São Pedro da Serra | Nova Friburgo/RJ | 28616-117 |
| Estrada João Heringer          | São Pedro da Serra | Nova Friburgo/RJ | 28616-159 |
| Estrada Luiz Ouverney          | São Pedro da Serra | Nova Friburgo/RJ | 28616-116 |
| Estrada Manoel Knupp           | São Pedro da Serra | Nova Friburgo/RJ | 28616-119 |
| Estrada Nemésio Schimidt       | São Pedro da Serra | Nova Friburgo/RJ | 28616-142 |
| Praça João Heringer            | São Pedro da Serra | Nova Friburgo/RJ | 28616-130 |
| Rua Américo Blaudt             | São Pedro da Serra | Nova Friburgo/RJ | 28616-156 |
| Rua Doutor Goulart Monteiro    | São Pedro da Serra | Nova Friburgo/RJ | 28616-120 |
| Rua Francisco Eller            | São Pedro da Serra | Nova Friburgo/RJ | 28616-133 |
| Rua João Pedro Blaudt          | São Pedro da Serra | Nova Friburgo/RJ | 28616-158 |
| Rua Juca Barroso               | São Pedro da Serra | Nova Friburgo/RJ | 28616-157 |
| Rua Nova Aurora                | São Pedro da Serra | Nova Friburgo/RJ | 28616-140 |
| Rua Rodrigues Alves            | São Pedro da Serra | Nova Friburgo/RJ | 28616-155 |
| Rua Rodrigues Alves S/N        | São Pedro da Serra | Nova Friburgo/RJ | 28616-971 |
| AGC São Pedro da Serra         | São Pedro da Serra | Nova Friburgo/RJ | 28616-971 |

[ Anterior ] [ Próxima ] Nova Consulta ]

## Fale Conosco

## Manifestação via Internet

Fale Conosco pelo site

## Atendimento telefônico

3003 0100 (Capitais e Região Metropolitanas)  
0800 725 7282 (Demais localidades)  
0800 725 0100 (Sugestões ou reclamações)  
0800 725 0898 (exclusivo para portadores  
de deficiência auditiva)  
3003 1383 (Informações Banco Postal)

## Rede de atendimento

Consulte endereços e horários de atendimentos  
das agências dos Correios

## Ouvidoria

## Portal Correios

Mapa do site  
Rastreamento de objetos  
Sala de Imprensa  
Concursos  
Patrocínios  
Contatos comerciais  
Carta de serviços ao cidadão  
Denúncia  
Ministério das Comunicações

## Outros sites dos Correios

Correios para você  
Correios para sua empresa  
Sobre Correios  
Loja virtual dos Correios  
Blog dos Correios  
Espaço da Filatelia  
Correios Mobile  
Sistemas dos Correios